

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Pleiku, ngày 01 tháng 3 năm 2022

Số: 400 /TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 73/2021/DS-ST ngày 20/8/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 467/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2021, số 200/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 0754/01.22/THA/GLI/EXIM ngày 20 tháng 01 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau :

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 294513 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 29/02/2016 thuộc thửa đất số 264, tờ bản đồ số 28, diện tích thê chấp 6.424 m² đất trồng cây lâu năm đứng tên ông Nguyễn Văn An, bà Phạm Thị Thủy đã được chuyển nhượng và chỉnh lý ngày 04/3/2016 cho bà Cao Thị Lành, địa chỉ thôn 4, xã Gào, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 346671 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 19/09/2005 thuộc thửa đất số 54, tờ bản đồ số 22, diện tích thê chấp 1.285 m² đất trồng cây lâu năm đứng tên ông Phạm Văn Thành, địa chỉ thôn 4, xã Gào, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.103.211.000 đồng (một tỷ, một trăm lẻ ba triệu, hai trăm mười một nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 11 giờ 0 phút ngày 04/3/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp tại Bộ phận Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Tp Pleiku (Kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu hồ sơ.VT.THA.



Trần Văn Tuấn